

## Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 650 m<sup>2</sup> Interior | 48 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,755 IBI | € 320 Tasa basura | € 92 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Villa distribuida en varios niveles de estilo contemporáneo en una zona tranquila al final de una calle sin salida, con bonitas vistas al Campo de Golf de Almenara. Su espaciosa distribución se compone de: un hall de entrada, oficina y dormitorio principal en suite con vestidor en la planta alta. Sala de TV con chimenea, gimnasio, salita de estar, 2 dormitorios en suite, aseo de invitados, salón con chimenea, comedor y cocina totalmente equipada con acceso a la terraza, jardín y zona de piscina en la planta baja. En la planta inferior encontramos 2 dormitorios que comparten 1 cuarto de ducha, lavadero, trastero, sala de calderas y garaje doble. Otras características son: aire acondicionado frío/calor, calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento de aluminio y paneles solares.