

Villa en venta en Sotogrande, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 247 m² Interior | 29 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,300 IBI | € 125 Tasa basura | € 158 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicada en la zona residencial de Sotogrande Alto, esta villa de una sola planta ofrece privacidad y un carácter andaluz tradicional, cerca de campos de golf como Valderrama, La Reserva y Almenara.

La propiedad dispone de 5 dormitorios y 4 baños, organizados en torno a varias zonas de estar conectadas, con acceso directo al jardín. Varias terrazas cubiertas y descubiertas amplían los espacios y crean diferentes zonas exteriores.

El salón principal incluye elementos tradicionales y grandes ventanales con vistas al patio y al jardín. La cocina es independiente, completamente equipada y conectada con el comedor, con acceso directo al exterior.

Construida sobre una parcela privada de más de 1.000 m², la villa forma parte de Triana Villas, una urbanización cerrada de solo 20 viviendas. La propiedad cuenta con jardín maduro, piscina comunitaria y un entorno residencial tranquilo.

Sotogrande Marina, restaurantes y servicios se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto de Gibraltar está a aproximadamente 25 minutos y el de Málaga a 1 hora.

Una propiedad bien ubicada en una de las zonas más consolidadas de Sotogrande.

- * Villa andaluza privada de una sola planta
- * Parcela de más de 1.000 m²
- * Varias terrazas exteriores
- * 5 dormitorios / 4 baños
- * Urbanización cerrada de solo 20 viviendas
- * Piscina comunitaria
- * Cerca de Valderrama, La Reserva y Almenara
- * A 25 min del aeropuerto de Gibraltar / 1h de Málaga
- * Cerca del Sotogrande International School