

Villa en venta en Istan, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 297 m² Interior | 40 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,280 IBI



Descripción de la propiedad

Ubicada en una parcela privada en esquina, esta pintoresca villa ofrece impresionantes vistas panorámicas a las montañas, el lago y el mar, todo enmarcado por el entorno natural y apacible de Istán. Situada en el exclusivo Sierra Blanca Country Club, una comunidad cerrada y segura a solo 10 minutos de Puerto Banús, es una joya escondida donde la naturaleza y el confort se encuentran.

La parcela orientada al oeste disfruta de sol durante todo el día, y el exuberante jardín mediterráneo cuenta con palmeras y olivos maduros, una generosa piscina y varias terrazas perfectas para la vida al aire libre.

Construida en un estilo rústico moderno, la villa es espaciosa y llena de carácter, con techos de doble altura en el salón que realzan la sensación de amplitud y luminosidad. Un encantador altillo, ideal como despacho o posible cuarto dormitorio (con un baño con ducha cercano), se asoma al salón. La cocina y el comedor de concepto abierto se encuentran en el nivel de entrada, creando un espacio acogedor para la familia y los invitados.

A pocos escalones de la entrada, el dormitorio principal disfruta de vistas espectaculares, junto con

un dormitorio de invitados y un baño. En la planta inferior, junto al salón, se encuentra una amplia suite que ofrece privacidad y confort. Entre otras características destacan la calefacción por suelo radiante en la cocina y la suite principal, una acogedora chimenea en el salón, un garaje cerrado doble y amplio aparcamiento exterior.

Aunque la villa ha estado desocupada durante algún tiempo y se beneficiaría de pequeñas actualizaciones y una renovación del jardín, sigue siendo una propiedad con un encanto y potencial increíbles. Una visita sin duda superará sus expectativas.

Sobre la zona:

Istán es un encantador pueblo blanco en la Sierra de las Nieves, a solo 15 km de Marbella. Conocido como el "Manantial de la Costa del Sol", es célebre por su belleza natural, herencia morisca y ambiente tranquilo. Con sus calles serpenteantes, abundante vegetación y vistas impresionantes al embalse de La Concepción, es el refugio perfecto: cerca de la costa, pero rodeado de naturaleza.