

Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 572 m² Interior | 175 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 2,256 IBI | € 139 Tasa basura | € 40 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta excepcional villa de lujo se encuentra en la prestigiosa zona de Rocío de Nagüeles, enclavada en la codiciada Milla de Oro de Marbella. Con cinco amplios dormitorios y cinco baños, esta propiedad a estrenar personifica la sofisticación y el confort, con una superficie construida de 571,95 m² en una generosa parcela de 1.420 m². Su ubicación elevada ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar, las montañas y el paisaje circundante, mientras que su proximidad a servicios, colegios y al centro de Marbella la convierte en una opción atractiva tanto para familias como para compradores exigentes.

La arquitectura moderna de la villa se complementa con una gama de acabados de alta gama, que incluyen una cocina totalmente equipada, un luminoso comedor y un elegante salón con acceso a una amplia terraza privada. El espacio interior de 396,73 m² está cuidadosamente diseñado para el descanso y el entretenimiento, con un aseo de invitados, terrazas cubiertas y descubiertas, así como una lavandería y cuarto de servicio independientes. El confort está garantizado durante todo el año gracias a la calefacción por suelo radiante, el aire acondicionado y la avanzada tecnología aerotérmica.

La seguridad y la comodidad son primordiales, con un sistema domótico, cámaras de vigilancia, alarma, doble acristalamiento y una entrada segura que ofrecen tranquilidad. La villa también cuenta con armarios empotrados, garaje cubierto y paquetes de mobiliario opcionales para

adaptarse a los gustos individuales. En el exterior, el jardín privado y la piscina ofrecen espacios serenos para el ocio, complementados con magníficas vistas al mar, la montaña, el jardín y la piscina desde múltiples puntos.

Esta propiedad en la ladera de la montaña goza de una ubicación ideal cerca de todos los servicios esenciales y colegios de prestigio, lo que la convierte en una opción inmejorable para quienes buscan un estilo de vida de lujo en uno de los barrios más prestigiosos de Marbella. El diseño impecable de la villa, sus sistemas de última generación y su ubicación inigualable en la Milla de Oro garantizan que destaque como una vivienda excepcional o una gran oportunidad de inversión.