

## Villa en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 621 m<sup>2</sup> Interior | 400 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,256 IBI | € 139 Tasa basura | € 40 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa está ubicada en la prestigiosa zona de Sierra Blanca, en el corazón de Marbella Golden Mile. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad se encuentra a solo 5 minutos de Puerto Banús y cuenta con excelentes conexiones con el centro de Marbella. Idealmente situada, esta villa ofrece todas las comodidades necesarias para una vida familiar cómoda y está cerca de reconocidos colegios internacionales.

Con una superficie construida de 621m<sup>2</sup>, esta villa de lujo cuenta con 5 dormitorios, 5 baños completos y 1 aseo de invitados. El diseño de la propiedad se ha realizado con dedicación y atención al detalle, utilizando materiales de la más alta calidad para garantizar un acabado impecable.

En la planta principal, se encuentra una amplia entrada que da la bienvenida a los residentes y visitantes. También en esta planta, se encuentra una moderna cocina equipada con una isla central, que se abre hacia el comedor y el espacioso salón. Además, en esta planta hay una habitación con vestidor y baño en suite, perfecta para huéspedes o familiares.

Arriba, nos encontramos con 3 dormitorios con 3 baños (2 en suite), un espectacular dormitorio principal con un gran vestidor y su baño en suite y otra habitación que podremos adecuar a

nuestras necesidades. Las cuatro estancias tienen vista al mar, a la costa del norte de África y a Gibraltar.

Sin duda una villa a visitar en la que apreciará las calidades, las vistas, privacidad y estar cerca de todo lo necesario para la vida diaria.

La villa cuenta con casi 400m<sup>2</sup> de terraza, ofreciendo varios espacios para disfrutar de diferentes momentos del día. Ya sea para relajarse al aire libre, disfrutar de una comida al aire libre o simplemente contemplar las vistas panorámicas, es el lugar perfecto para pasar tiempo con familia y amigos.

Además, la propiedad cuenta con un jardín privado, donde se puede disfrutar de la tranquilidad y la privacidad. También se encuentra una piscina privada, perfecta para darse un refrescante chapuzón en los días calurosos de verano. Para aquellos que necesitan espacio para sus vehículos, la villa ofrece un garaje privado para tres coches.

En resumen, esta impresionante villa en Sierra Blanca es sinónimo de lujo y confort. Con una ubicación envidiable, amplios espacios interiores y exteriores y acabados de alta calidad, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan el estilo de vida exclusivo de Marbella.