

Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 284 m² Interior | 120 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,261 IBI | € 171 Tasa basura | € 25 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta villa reformada, situada en la prestigiosa zona de Puerto Romano, Estepona Este, ofrece una oportunidad excepcional para quienes buscan una vida tranquila en la Costa del Sol. Ubicada en una amplia parcela de 1.079 m² y con 284 m² de espacios interiores de hermoso diseño, la propiedad ofrece privacidad e impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña, el campo, el jardín y la piscina. La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños en suite, además de un aseo de invitados, lo que la convierte en una opción ideal para familias o para quienes disfrutan de recibir invitados.

El interior cuenta con acabados impecables, con suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda (incluidos los baños), aire acondicionado y doble acristalamiento que garantizan comodidad y eficiencia durante todo el año. La cocina totalmente equipada se complementa con un lavadero, mientras que el comedor y el salón con chimenea ofrecen espacios acogedores para relajarse y disfrutar. Armarios empotrados, un trastero y un depósito de agua añaden mayor comodidad, y el excelente estado de la villa, tras haber sido renovada con los más altos estándares, es evidente en toda su extensión.

La vida al aire libre es igualmente impresionante, con amplias terrazas de 120 m², tanto cubiertas como descubiertas, perfectas para cenar al aire libre o disfrutar de las impresionantes vistas. Los jardines maduros con riego automático y diversos árboles frutales rodean una piscina privada, y una zona de barbacoa ofrece opciones adicionales de entretenimiento. La propiedad también

incluye un garaje privado y un amplio aparcamiento. La seguridad es prioritaria con un sistema de alarma y rejas.

Otros aspectos destacados incluyen un apartamento independiente para invitados, una sauna para relajarse y una ubicación privilegiada en la ladera de la montaña que ofrece tranquilidad a la vez que está cerca de los servicios de Estepona. Esta villa en Puerto Romano promete un estilo de vida de confort, privacidad y vistas impresionantes, lo que la convierte en una opción excepcional en uno de los mejores enclaves costeros de Estepona.