KAREN DADONN TEAM
REAL ESTATE MARBELLA

€ 1,600,000
Ref: 527-03775P

Villa en venta en Nueva Andalucia, Costa del Sol

5 Dormitorios | **5** Baños | **250** m² Interior | **50** m² Terrazas | **Jardín** Si | **Piscina** Si |

Descripción de la propiedad

Encantadora Villa en Nueva Andalucía, Marbella

Presentamos esta magnífica villa ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella, asentada sobre dos parcelas unidas, lo que aporta una sensación única de amplitud, privacidad y confort.

La vivienda cuenta con 5 dormitorios y 5 baños, distribuidos de manera funcional y equilibrada, ideal tanto para uso como residencia familiar como para inversión, ya que dispone de licencia turística, garantizando una excelente rentabilidad en alquiler vacacional.

En el exterior se encuentra uno de sus mayores encantos:
• Un precioso jardín muy cuidado, con una agradable variedad de árboles frutales.
• Una amplia piscina privada, perfecta para las largas jornadas de sol.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Los Arqueros Golf & Country Club, C/ Los Arqueros 4, (29679) Benahavís - Spain Tel. +34 666 62 88 00 - Email. info@kdteam.com

- Un jacuzzi para 6 personas, ideal para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo.
- Plaza de aparcamiento con espacio para 2 vehículos.

Su ubicación privilegiada permite ir caminando a la playa y al prestigioso Puerto Banús, conocido por su selecta oferta de restaurantes, boutiques de lujo y vibrante vida social.

Esta villa combina estilo, comodidad y ubicación, ofreciendo un estilo de vida excepcional en una de las zonas más emblemáticas de la Costa del Sol.