

## Villa en venta en Estepona, Costa del Sol

5 Dormitorios | 4 Baños | 599 m<sup>2</sup> Interior | 269 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Te presentamos Pernet Villas, una exclusiva promoción de dos villas contemporáneas situada en Monte Biarritz, una zona tranquila y bien comunicada entre San Pedro de Alcántara y Estepona. Actualmente en construcción, cada villa ha sido diseñada cuidadosamente para ofrecer un estilo de vida mediterráneo moderno con elegancia, confort y funcionalidad.

Cada propiedad cuenta con 5 dormitorios y 4 baños, con una superficie total construida de aproximadamente 576 m<sup>2</sup> sobre parcelas de unos 556 m<sup>2</sup>. Los interiores abarcan unos 330 m<sup>2</sup>, complementados por amplias terrazas y solárium en la azotea con vistas parciales al mar, ideales para cenar al aire libre, relajarse o disfrutar de las puestas de sol.

Las villas ofrecen espacios de vida de planta abierta con ventanales de suelo a techo que permiten una conexión fluida entre el interior y el exterior, así como una abundante entrada de luz natural. También disponen de jardines privados, piscinas, zonas chill-out en la azotea, gimnasio, jacuzzi y garajes privados.

Ubicadas cerca de campos de golf, colegios internacionales, restaurantes y hermosas playas, y a menos de una hora de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar, Pernet Villas representa una oportunidad única para disfrutar de una vivienda de lujo, ideal tanto para residencia habitual como para segunda residencia en la Costa del Sol.