

Villa en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

4 Dormitorios | 4 Baños | 605 m² Interior | 250 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Proyecto de Villas: La Reserva de la Cala Golf. Este espléndido proyecto de nueva villa en venta está ubicado en el lado este de Marbella, en la magnífica zona verde de La Cala Golf Resort, Mijas Costa (Málaga), sur de España. Construida con materiales de alta calidad y diseño moderno, la villa ofrece magníficas vistas al mar Mediterráneo y las montañas circundantes, así como total privacidad, comodidad y un estilo armonioso. Cuenta con 4 dormitorios con suelos de madera y armarios empotrados, 4 baños en suite, un aseo para invitados, cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Miele, una cocina trasera adicional, lavadero y trastero, terrazas cubiertas y descubiertas, piscina privada de agua salada (11x4m), comedor al aire libre, zonas de descanso y descanso, jardín mediterráneo con palmeras, olivos y cipreses, sistema de riego automático y garaje privado para dos coches. También viene con aire acondicionado F/C, calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, ascensor, doble acristalamiento de suelo a techo, sistema de videoconserjería y preinstalaciones para domótica, paneles solares y punto de carga para coche eléctrico. Los extras y características personalizadas como se ilustran en imágenes 3D, como un quinto dormitorio con baño, zona de bienestar con fitness y sauna, sala de cine, bodega, jacuzzi, piscina climatizada, cocina exterior, etc., son opcionales y pueden incluirse como coste adicional (no incluidos en el precio de venta).

Rodeada de naturaleza y un hermoso paisaje verde, La Reserva de la Cala Golf es un proyecto de villas de nueva construcción, que consta de 15 villas independientes de lujo situadas en La Cala Golf Resort & Spa, un conocido destino residencial y vacacional, que cuenta con un soberbio La Cala Golf Club de 18 hoyos con sus 3 campos de campeonato y academia de golf, un lujoso Hotel &

Spa, varias instalaciones de bienestar, deportivas y de ocio como pistas de tenis y squash y un campo de fútbol FIFA de tamaño completo. Todos los servicios, como clubes de playa de moda, restaurantes, supermercados y bares, están cerca.

La playa de arena de Elviria (Marbella Este) está a unos 15 minutos en coche, Marbella ciudad a 25 minutos, Puerto Banús a 30 minutos y el aeropuerto de Málaga a 35 minutos en coche.

Fecha de entrega: ±18 meses aprox., a la firma del contrato de compraventa.

Más información en: <https://www.lareservadelacalagolf.com/agents/>

**Precio para este proyecto de villa en nueva construcción desde 2.995.000 euro sin sótano (impuestos y costos no incluidos). Un sótano de 150m2 puede ser adicionalmente incluido completamente terminado (con un dormitorio extra y un baño ensuite extra, aire acondicionado y suelo radiante) con un extra costo de 345.000,-€.