

## Villa en venta en Benahavis, Costa del Sol

6 Dormitorios | 6 Baños | 1200 m<sup>2</sup> Interior | 248 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Este impresionante proyecto de villa de lujo con vistas panorámicas al mar, se encuentra en Los Flamings, Benahavis, Málaga, en una privilegiada ubicación en primera línea de golf y rodeado de un entorno natural de montaña. Con una superficie construida de 1.200 m<sup>2</sup> sobre una generosa parcela de 3.200 m<sup>2</sup>, la propiedad ofrece vistas panorámicas al mar, la montaña, el campo de golf y los jardines, proporcionando un ambiente exclusivo y tranquilo a solo minutos de todos los servicios y comodidades.

La residencia cuenta con seis amplios dormitorios, todos con baños en suite, así como un aseo de cortesía para invitados. El diseño interior destaca por su salón principal con acceso a terrazas privadas, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Entre sus numerosas estancias se encuentran una sala de cine, bodega, sala de

juegos, gimnasio, SPA con sauna, jacuzzi, baño turco y piscina cubierta climatizada, garantizando el máximo confort y bienestar.

La villa está equipada con las tecnologías más avanzadas, como sistema de domótica, aire acondicionado individual, calefacción central, sistema de sonido Dolby Surround, internet de fibra óptica y Wi-Fi, así como persianas eléctricas, ascensor y un sistema de alarma con videovigilancia y puerta reforzada. El sótano alberga un garaje privado, trastero, lavandería y cuarto de instalaciones, mientras que en el exterior se puede disfrutar de una piscina climatizada, zonas ajardinadas con riego automático, terrazas cubiertas y descubiertas, zona de barbacoa y patio en planta baja.

La propiedad se encuentra dentro de un prestigioso resort de golf, cerca de colegios, comercios, puerto deportivo, playa y áreas de ocio infantil, permitiendo un estilo de vida cómodo y seguro. Se admiten mascotas y la villa cuenta con acabados de alta calidad, como suelos de porcelanato y sistema de aerotermia, lo que la convierte en una opción ideal para quienes buscan lujo, privacidad y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.