

## Villa en venta en Benalmadena, Costa del Sol

6 Dormitorios | 3 Baños | 382 m<sup>2</sup> Interior | 815 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 2,190 IBI



### Descripción de la propiedad

Presentamos esta villa privada, situada en una de las zonas más exclusivas de Benalmádena, en una área residencial tranquila, cerca de colegios y del centro de Arroyo de la Miel, y a poca distancia a pie de Puerto Marina. Esta villa, completamente renovada, ofrece privacidad, amplitud y versatilidad.

La propiedad cuenta con 6 amplios dormitorios e interiores luminosos de estilo contemporáneo, diseñados para un estilo de vida cómodo. Todas las estancias han sido cuidadosamente actualizadas, creando un ambiente moderno y acogedor.

La zona exterior es ideal tanto para el descanso como para el entretenimiento, con un gran jardín, piscina climatizada, gimnasio, sauna, jacuzzi bajo pérgola bioclimática, zona de barbacoa y amplias terrazas. Los paneles solares aportan eficiencia energética y ahorro a largo plazo.

Dispone además de un apartamento independiente totalmente equipado, perfecto para invitados o para alquiler. La villa cuenta con licencia turística activa y un historial exitoso de reservas, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión, además de un encantador hogar familiar.

Se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Incluye espacio de aparcamiento privado para tres vehículos.

Ubicada en la demandada zona de Solymar, cerca de la playa, restaurantes y transporte público. A solo 20 km de Málaga y del Aeropuerto Internacional, esta propiedad combina calidad de vida y rentabilidad en una sola inversión.

Contáctenos para más información o para concertar una visita a esta magnífica propiedad, ya sea como residencia habitual o como inversión inteligente.