

## Villa en alquiler en Sotogrande, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 350 m<sup>2</sup> Interior | 200 m<sup>2</sup> Terrazas |



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la prestigiosa zona de Sotogrande Bajo, esta elegante villa de orientación sur destaca por su diseño contemporáneo, su excelente calidad de construcción y una atmósfera luminosa y acogedora que invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año. Recientemente construida con altos estándares, la propiedad combina tecnología moderna, comodidad y una distribución práctica en una sola planta.

El interior ofrece un amplio espacio diáfano donde el salón, el comedor y una moderna cocina con isla central se integran de forma natural, creando un ambiente perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados. La zona de descanso se organiza de manera funcional en dos áreas diferenciadas, garantizando privacidad y confort, con cinco dormitorios en total y baños elegantes, todos diseñados con atención al detalle. Cada dormitorio cuenta con persianas eléctricas y ventiladores de techo, aportando comodidad en cualquier época del año.

En el exterior, la villa ofrece un entorno ideal para relajarse y disfrutar. La amplia terraza cubierta conecta perfectamente con las zonas interiores y dispone de espacio para comedor y salón, además de una cocina exterior equipada con horno de pizza, barbacoa y frigorífico, perfecta para reuniones al aire libre.

La piscina, rodeada de un elegante deck de madera, puede climatizarse para su uso durante todo el año, mientras que el amplio jardín llano ofrece un espacio perfecto para el ocio y el descanso. La propiedad también cuenta con una casa de piscina, ducha exterior y un aseo adicional en la parte trasera, pensados para mayor comodidad