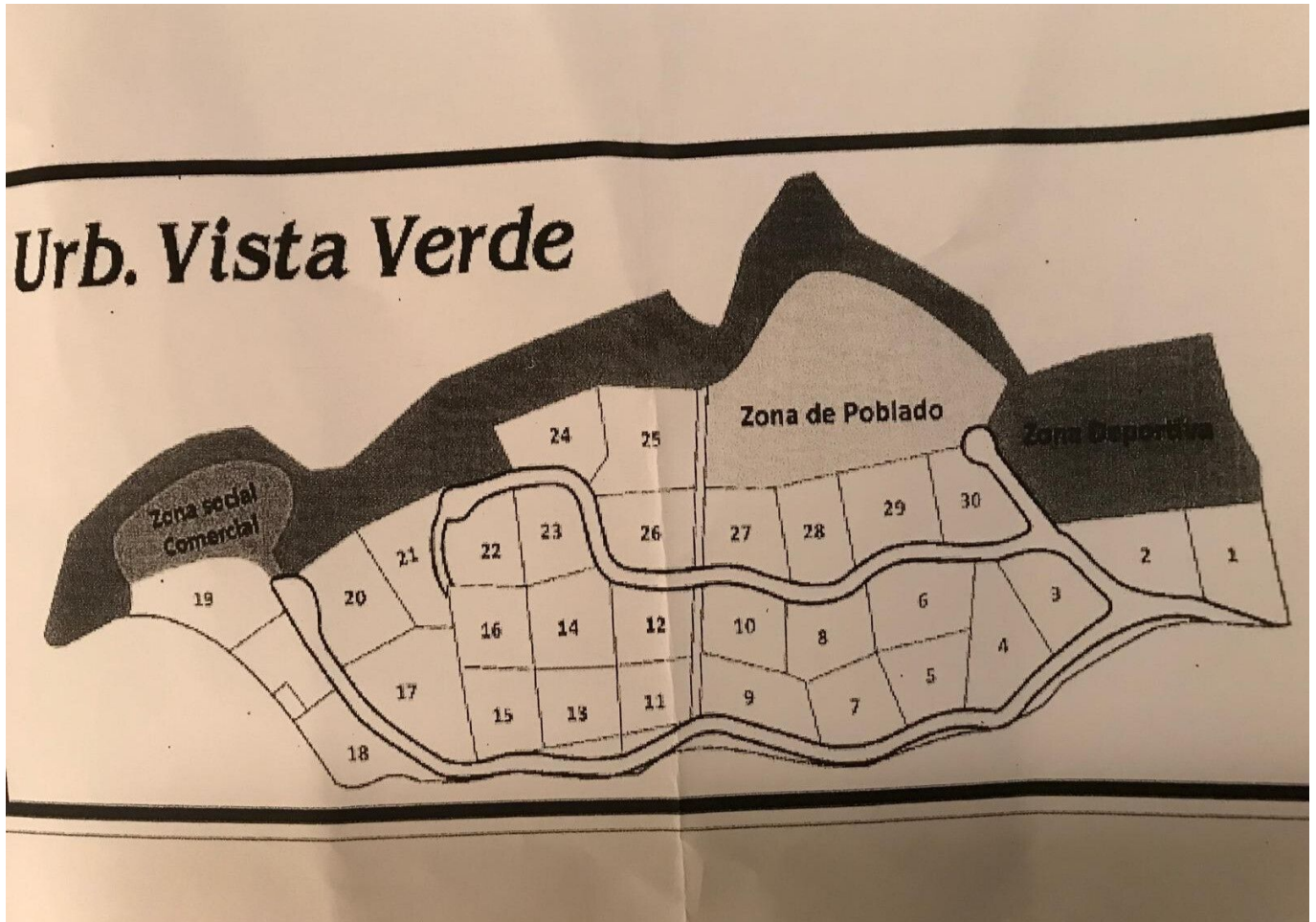


Parcela en venta en Mijas, Costa del Sol

1,930 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Esta excepcional trama de desarrollo comercial ofrece una oportunidad rara y muy atractiva para invertir en una ubicación privilegiada con un fuerte potencial de crecimiento. Con un amplio tamaño de parcela de 1,930 m², esta propiedad está perfectamente adaptada para una amplia gama de proyectos comerciales, lo que lo convierte en una excelente opción para inversores, desarrolladores o empresas que buscan una ubicación estratégica y de alta visibilidad en una zona bien establecida.

Situado en una ubicación buscada con fuerte demanda, esta parcela comercial se beneficia de una excelente accesibilidad y proximidad a los servicios clave. La zona está rodeada de comunidades residenciales, garantizando un tráfico constante de pies y un valor comercial a largo plazo. Tiendas, restaurantes, servicios y conexiones de transporte están muy cerca, lo que hace de este un escenario ideal para una variedad de conceptos comerciales, incluyendo oficinas, unidades minoristas, negocios basados en servicios o desarrollos de uso mixto, sujetos a regulaciones de planificación.

Una ventaja adicional es que varias parcelas vecinas son propiedad del mismo vendedor, ofreciendo la posibilidad de adquirir múltiples parcelas en condiciones favorables. Esto crea una oportunidad única para los desarrollos a gran escala o la expansión futura, aumentando significativamente el potencial de inversión y la flexibilidad. Las oportunidades de este tipo son cada vez más raras en lugares tan bien establecidos y de alta demanda.

La parcela se beneficia de una excelente conectividad, con fácil acceso a las carreteras principales, ciudades cercanas y zonas costeras populares. Campos de golf, playas, zonas residenciales y servicios de estilo de vida están a poca distancia en coche, mejorando aún más el atractivo comercial de esta ubicación. La zona circundante sigue atrayendo tanto el interés local como el internacional, apoyando un fuerte crecimiento y estabilidad a largo plazo.

Esta es una primera oportunidad de bienes raíces comerciales para los inversores que buscan visibilidad, accesibilidad y valor a largo plazo en una de las zonas más deseables de la costa. Si su objetivo es desarrollar un proyecto comercial rentable, asegurar una inversión estratégica o ampliar una cartera existente, esta trama ofrece un potencial excepcional en un mercado próspero y dinámico.