

Parcela en venta en Mijas, Costa del Sol

435 m² Interior | 1,613 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Esta atractiva parcela de renovación y desarrollo representa una excelente oportunidad para los compradores que buscan invertir en una propiedad de alto potencial en un lugar buscado. El tamaño total de la parcela de 1,613 m² ofrece amplio espacio y flexibilidad, con una edificabilidad permitida de hasta 435 m², lo que lo hace ideal para la construcción de una amplia villa de lujo o un proyecto residencial bien diseñado que combina comodidad, privacidad y vida moderna. Con una fuerte demanda en la zona, esta propiedad presenta un potencial excepcional tanto para uso personal como para inversión a largo plazo.

Una de las ventajas clave de esta oportunidad es que varias parcelas vecinas son propiedad del mismo vendedor, permitiendo a los compradores la posibilidad de adquirir múltiples parcelas a un precio más ventajoso. Esto crea una oportunidad excepcional para los desarrolladores o inversores que buscan expandir, combinar parcelas, o crear un proyecto a gran escala con mayor valor y potencial de crecimiento a largo plazo.

Idealmente situado cerca de las comodidades esenciales, la parcela goza de proximidad a tiendas, restaurantes, escuelas y servicios diarios, mientras que también se beneficia de un excelente acceso a las conexiones de transporte. Los campos de golf, las playas y las zonas de ocio están a corta distancia, lo que hace que este sea un lugar atractivo tanto para la vida permanente como para el uso vacacional. La zona circundante es bien conocida por su atractivo de estilo de vida, una

fuerte demanda de alquiler y un crecimiento continuo del mercado.

Esta es una rara oportunidad para asegurar una parcela generosa y edificable en un área altamente deseable donde la ubicación, el potencial de inversión y la calidad de vida se reúnen perfectamente. Si su visión es desarrollar una residencia privada de lujo, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión de alto rendimiento, esta parcela proporciona la base perfecta para un proyecto de bienes raíces exitoso.