

Parcela en venta en Mijas, Costa del Sol

6,677 m² Parcela |

SPORTS PARK

PADEL & FOOTBALL CLUB

SPORT • WELLNESS • COMMUNITY • INVESTMENT

A unique concept that combines sport, wellness and entertainment in a natural and exclusive environment.

- 8+ PROFESSIONAL PADEL COURTS
- 11-A-SIDE FOOTBALL PITCH WITH ARTIFICIAL TURF
- CLUB HOUSE / RESTAURANT WITH PANORAMIC TERRACE
- GYM & WELLNESS PREMIUM FACILITIES
- SWIMMING POOL & SOLARIUM
- GREEN AREAS & LEISURE SPACES
- KIDS PLAYGROUND
- SPACIOUS PARKING PRIVATE ACCESS

MASTERPLAN

- 1 MAIN ACCESS
- 2 PARKING AREA
- 3 CLUB HOUSE / RESTAURANT
- 4 SWIMMING POOL & SOLARIUM
- 5 PADEL COURTS (8+)
- 6 FOOTBALL PITCH (11-A-SIDE)
- 7 GYM & WELLNESS
- 8 GREEN AREAS
- 9 KIDS PLAYGROUND
- 10 VILLAS

VILLAS AREA

- 19 EXCLUSIVE VILLAS
- MODERN DESIGN
- PRIVATE POOLS
- LANDSCAPED GARDENS
- DIRECT ACCESS TO THE CLUB

CLUB HOUSE & RESTAURANT
Panoramic terrace, gourmet cuisine and the perfect atmosphere to enjoy before and after sport.

PADEL COURTS
Professional courts with latest generation surfaces and night lighting.

FOOTBALL PITCH
11-a-side artificial turf pitch with high quality floodlighting.

GYM & WELLNESS
Fully equipped gym, wellness area and spaces designed for your wellbeing.

SWIMMING POOL & SOLARIUM
Relax and enjoy in a unique environment with pool, sunbeds and chill out areas.

VILLAS
Exclusive villas with private pool, garden and direct access to the club.

A SMART INVESTMENT FOR THE FUTURE
A high-end sports and residential complex in a strategic location, with great potential for appreciation and profitability.

- HIGH SPORTS DEMAND
- PROFITABLE BUSINESS MODEL
- GUARANTEED ADDED VALUE
- EXCLUSIVE ENVIRONMENT
- STRATEGIC LOCATION
- SUSTAINABLE DEVELOPMENT

BE PART OF THE PROJECT THAT WILL MAKE A DIFFERENCE

Descripción de la propiedad

Parcela en venta con una superficie total de 6.677 m², ubicada en la Carretera de Mijas, en una zona estratégica con gran proyección de desarrollo.

El terreno se divide en dos tipologías claramente diferenciadas:

Por un lado, una parcela de uso residencial de 1.528 m², con capacidad para el desarrollo de tres villas independientes, cada una sobre parcelas aproximadas de 500 m². Esta configuración ofrece una excelente oportunidad para promotores o inversores interesados en vivienda unifamiliar de alta demanda en la zona.

Por otro lado, cuenta con una amplia parcela de uso deportivo de 5.149 m², ideal para la construcción de instalaciones como pistas de pádel u otros equipamientos deportivos, aprovechando el creciente interés por este tipo de actividades.

El conjunto representa una oportunidad única de inversión, tanto por su versatilidad de usos como por su ubicación, con un precio de 700.000 €.

Una opción altamente atractiva para desarrollar un proyecto mixto residencial y deportivo con gran potencial de rentabilidad.