

## Parcela en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 243 m<sup>2</sup> Interior | 69 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** |



### Descripción de la propiedad

Enclavada en el corazón del encantador Casco Antiguo de Estepona, esta parcela de 90 m<sup>2</sup> presenta una oportunidad única de construir en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol. Con la construcción lista para comenzar, este proyecto llave en mano ofrece la base ideal para crear una casa a medida o una lucrativa propiedad de inversión.

Rodeada de pintoresca arquitectura andaluza y animadas calles, la parcela se encuentra a pocos pasos de tiendas, restaurantes, colegios y excelentes conexiones de transporte. La playa, el puerto deportivo y los campos de golf están al alcance de la mano, combinando la comodidad urbana con un relajado estilo de vida costero. Con vistas a la ciudad y una accesibilidad excepcional, esta es una oportunidad única para dar vida a su visión en el centro histórico de Estepona.