

Ático en venta en Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

5 Dormitorios | 3 Baños | 190 m² Interior | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Disfrute de la experiencia de vivir durante todo el año en un entorno verdaderamente privilegiado. Le presentamos este espectacular ático dúplex de lujo disponible en alquiler de larga temporada, ubicado en la exclusiva urbanización La Herradura, entre el Malibú y el Hotel Guadalpin Banús, con impresionantes y directas vistas al mar Mediterráneo.

La propiedad ha sido recientemente reformada y se encuentra en un estado impecable. Se alquila completamente amueblada, con un estilo moderno y elegante, y nunca ha sido alquilada anteriormente, lo que garantiza su excelente nivel de conservación.

En cuanto a su distribución, la planta principal alberga un amplio y luminoso salón-comedor de concepto abierto, integrado con una moderna cocina totalmente equipada. Desde esta estancia se accede a una magnífica terraza cerrada con vistas panorámicas al mar, un espacio ideal para disfrutar de comidas, momentos de relax o simplemente del sonido del mar durante todo el año. En esta misma planta se encuentran además dos amplios dormitorios y un baño completo.

La planta superior está destinada a la zona de descanso principal, donde se ubica el dormitorio

principal con una generosa terraza privada, un espacioso vestidor y un lujoso baño en suite. Completan esta planta dos dormitorios adicionales que comparten un baño familiar, así como una práctica zona de lavandería.

Este exclusivo ático dúplex, pensado para un alquiler residencial de larga duración, goza de una ubicación inmejorable en primera línea de playa. Gracias a su privilegiada orientación sur, ofrece abundante luz natural durante todo el día y espectaculares vistas al mar desde varias estancias. La vivienda se entrega totalmente amueblada y equipada, cuenta con un total de cinco dormitorios, tres baños completos y un aseo de cortesía, además de dos terrazas: una cerrada, ideal para el invierno, y un solárium en la planta superior perfecto para disfrutar del sol.