

## Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 206 m<sup>2</sup> Interior | 125 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,726 IBI | € 198 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa urbanización Torre Bermeja, este excepcional ático dúplex ofrece una combinación única de elegancia contemporánea y encanto andaluz en pleno corazón de la New Golden Mile.

Con una superficie interior de más de 200 m<sup>2</sup> y 125 m<sup>2</sup> adicionales de terrazas, la propiedad ha sido diseñada con un enfoque sofisticado, donde cada detalle refleja calidad y estilo. Los espacios interiores destacan por su cuidada selección de mobiliario contemporáneo, armarios a medida y una elegante cocina de diseño equipada con electrodomésticos de alta gama.

El área de estar, luminosa y acogedora, se complementa con una chimenea eléctrica y un sistema de sonido Bang & Olufsen, creando un ambiente perfecto tanto para el relax como para el entretenimiento. La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y cuatro baños, ofreciendo un equilibrio ideal entre confort y privacidad.

En el exterior, las terrazas se convierten en un auténtico oasis privado, amuebladas con piezas exclusivas de Kettal y diseñadas para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Un jacuzzi y una sauna privada elevan aún más la experiencia, proporcionando un espacio de bienestar único con total privacidad.

Situada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para disfrutar de un entorno seguro y exclusivo, donde la arquitectura tradicional andaluza se fusiona con el lujo contemporáneo, rodeado de naturaleza y a pocos pasos del mar.