

Ático en venta en Sotogrande, Costa del Sol

4 Dormitorios | 5 Baños | 248 m² Interior | 346 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 1,292 IBI | € 246 Tasa basura | € 1,060 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este extraordinario ático de cuatro dormitorios en Village Verde establece un nuevo estándar de vida sofisticada en La Reserva de Sotogrande. Con 209 m² de elegante espacio interior, la propiedad está coronada por una impresionante terraza perimetral y solárium de 346 m², que incluye una piscina privada tipo plunge y una elegante zona de fuego, perfecta para recibir invitados o relajarse con total privacidad. Cada amplio dormitorio cuenta con su propio baño en suite, además de un aseo de cortesía, zona de lavandería independiente y acceso directo por ascensor privado. De nueva construcción, la vivienda destaca por su diseño sostenible y cuenta con un impresionante Certificado Energético A/A.

La vida en Village Verde se define por la exclusividad y la comodidad dentro de una comunidad segura y peatonal. Los residentes disfrutan de varias piscinas exteriores, una piscina interior profesional para natación y una singular piscina con fondo de arena. El bienestar es un elemento central del complejo, que ofrece un gimnasio de última generación, spa, sauna y un elegante gastro-bar privado.

El cercano La Reserva Club eleva aún más el estilo de vida, ofreciendo acceso a un campo de golf de campeonato y a "The Beach", la primera laguna privada en ladera de España. Sotogrande es uno de los destinos más exclusivos y discretos de Europa, atrayendo a una clientela internacional

de alto nivel a su animada Marina, los emblemáticos campos de Valderrama y el prestigioso Santa María Polo Club. Las familias cuentan con el reconocido Sotogrande International School, mientras que las excelentes conexiones sitúan el Aeropuerto de Gibraltar a solo 25 minutos y el Aeropuerto de Málaga a una hora. Este excepcional ático ofrece la privacidad de una villa con la sofisticación del lujo mediterráneo contemporáneo.