

Ático en venta en Marbella Este, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 227 m² Interior | 45 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Impresionante pareado en esquina, totalmente reformado, amueblado y equipado, listo para entrar a vivir. Ubicado en una posición privilegiada sobre el hoyo nº 7 del campo de golf Santa Clara, uno de los mejores campos de la Costa del Sol.

Este inmueble destaca por su excelente orientación suroeste y sus vistas panorámicas al mar, la montaña y el campo de golf. Ubicado en una manzana cerrada con seguridad de 24/7, amplios jardines y fabulosa piscina.

Distribución de la propiedad:

- Planta Baja (101,7 m²): Amplio salón-comedor con chimenea y cocina independiente, ambos con vistas al mar y a la montaña y acceso a una espaciosa terraza cerrada, además de un amplio trastero y un aseo.
- Planta Alta (125,37 m²): 3 amplios dormitorios, dotados de armarios empotrados a medida. La habitación principal incluye baño en suite y vestidor. Segundo baño completo con doble lavabo. Los 3 dormitorios cuentan con acceso a una gran terraza abierta con vistas panorámicas al mar y la

montaña.

Equipamiento de alta gama: Esta vivienda ha sido reformada pensando en la eficiencia y el confort:

- Suelo radiante en todas las estancias (regulación individual).
- Climatización centralizada en ambas plantas.
- Sistema domótico (persianas, luces, estores, TV).
- Preinstalación para carga de vehículo eléctrico.
- Sauna Finlandesa en la terraza superior.

Extras: La propiedad cuenta con dos amplias plazas de garaje (23,67 m² y 20,82 m²) que incluyen un segundo trastero integrado de 7 m².

Una vivienda de alta calidad, perfecta para quienes buscan seguridad, vistas panorámicas al mar y una ubicación privilegiada cerca de las mejores playas de Marbella. Para más información o visitas, no dude en contactarnos.