KAREN DADONN TEAM
REAL ESTATE MARBELLA

€ 1,850,000
Ref: 1699

Ático en venta en Marbella Este, Costa del Sol

3 Dormitorios | **2** Baños | **224** m² Interior | **139** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si
€ 1,800 IBI | **€ 622** Gastos comunidad

Descripción de la propiedad

El ático orientado al oeste del campo de golf de Santa Clara le fascinará con sus pintorescas puestas de sol. Los ventanales panorámicos de suelo a techo del salón de planta abierta con comedor y cocina totalmente equipada le ofrecen una vista fantástica de las montañas y el Mediterráneo desde todos los ángulos. La terraza de 29 m2 frente al salón combina a la perfección el área interior con el área exterior, creando un ambiente de vida extremadamente espacioso y aireado. En el mismo nivel se encuentra el dormitorio principal con vistas al mar y baño en suite con bañera y ducha además de zona de vestidor. También hay dos dormitorios más que comparten un baño familiar con una amplia ducha y un aseo para invitados. Lo más destacado es la magnífica azotea de 110 m2 con vistas panorámicas, que le ofrece muchas posibilidades para eventos sociales con su familia y amigos.

Dentro del exclusivo complejo privado podrá disfrutar de amplias instalaciones comunes para su relajación y ejercicio. Estos incluyen amplios jardines mediterráneos con 4 grandes piscinas al aire libre, tumbonas y camas chill-out, zona de lounge bar al aire libre, spa con sauna, baño de vapor, piscina cubierta y gimnasio, así como una cafetería y salón de coworking.

- Incluye 2 plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo y 1 trastero privado.
- Calefacción por suelo radiante en todas partes y aire acondicionado (frío/calor)
- Una casa de ensueño para vivir, trabajar y pasar unas vacaciones relajadas.
- Vivienda ideal en el sur para parejas y familias

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Los Arqueros Golf & Country Club, C/ Los Arqueros 4, (29679) Benahavís - Spain Tel. +34 666 62 88 00 - Email. info@kdteam.com

- Ubicación perfecta para golfistas.
- Listo para entrar a vivir inmediatamente

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Los Arqueros Golf & Country Club, C/ Los Arqueros 4, (29679) Benahavís - Spain Tel. +34 666 62 88 00 - Email. info@kdteam.com