

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 128 m<sup>2</sup> Interior | 100 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

San Pedro de Alcántara

Amplio ático de 3 dormitorios situado en el corazón de San Pedro de Alcántara, ofreciendo una oportunidad única para crear una vivienda excepcional en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

La propiedad, distribuida en una sola planta, cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor con cocina americana totalmente equipada, además de una zona independiente de lavandería y trastero. El dormitorio principal dispone de baño en suite y los dos dormitorios de invitados comparten un baño.

Todas las estancias tienen acceso directo a las amplias terrazas que rodean toda la vivienda, con orientación suroeste y bonitas vistas abiertas al centro urbano, las montañas y ligeras vistas al mar.

Las terrazas ofrecen excelentes espacios exteriores para disfrutar del sol durante todo el día y del ambiente vibrante de San Pedro.

Ubicada a solo unos minutos andando del centro de San Pedro, con su animada oferta de restaurantes, bares, cafeterías y tiendas. La playa y el paseo marítimo de San Pedro también se encuentran a unos 20 minutos caminando.

La propiedad necesita algo de modernización o una reforma integral, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión para crear un ático único y personalizado en una ubicación privilegiada. Una oportunidad poco habitual con enorme potencial.