

## Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 3 Baños | 278 m<sup>2</sup> Interior | 105 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,328 IBI | € 830 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Luminoso y espacioso ático dúplex con orientación sur oeste situado en la prestigiosa urbanización cerrada frente a la playa de Menara Beach, Estepona. El complejo está a solo diez minutos en coche de Puerto Banus y cerca de tiendas, restaurantes y todas las comodidades. Menara La playa cuenta con jardines tropicales muy bien mantenidos, una piscina comunitaria al aire libre, una piscina cubierta climatizada y un gimnasio. El establecimiento ofrece una luminosa sala de estar y comedor con puertas de patio que conducen a una terraza privada con preciosas vistas al mar, una cocina totalmente equipada con bar de desayunos, una suite de invitados con acceso a terraza, un dormitorio adicional de invitados y un baño de invitados. Arriba, la amplia suite principal cuenta con techos abovedados y acceso a dos grandes terrazas, incluyendo una zona de barbacoa y vistas impresionantes de la comunidad y el mar. Otras características incluyen armarios empotrados, suelos de mármol, aire acondicionado frío y caliente, calefacción por suelo radiante, aparcamiento privado y un trastero.