

## Ático en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 262 m<sup>2</sup> Interior | 94 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,162 IBI | € 100 Tasa basura | € 490 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Amplio ático dúplex de cuatro dormitorios en el complejo Los Pinos de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella. Esta comunidad cerrada ofrece cámaras de seguridad, guardaespaldas, acceso a una piscina comunitaria y jardines y ofrece vistas al paisaje circundante, así como algunas vistas al mar. Idealmente situado cerca de campos de golf, escuelas y servicios locales, es perfecto para familias y amantes del golf. La entrada se puede acceder directamente a través del ascensor y se abre a la sala de estar y comedor con dos terrazas privadas, una con piscina desplegada; suite principal con vestidor; dormitorio de invitados; aseo de invitados y cocina totalmente equipada. Arriba, hay dos suites, ambas con terraza privada. Otras características incluyen aire acondicionado frío y caliente, sistema de alarma, suelos de mármol y estacionamiento cerrado. Una casa fantástica para el año de vida o inversión de alquiler.