

## Ático en venta en Fuengirola, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 156 m<sup>2</sup> Interior | 51 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

Ático de 2 dormitorios y 2 baños construido con primeras calidades y ubicado en 1 de los 3 edificios icónicos de diseño vanguardista que forman el residencial AURA HIGUERÓN FASE 2, en C/ EVA, situado en entorno tranquilo y natural en la zona del Higuierón, Fuengirola-Benalmádena. Su fácil acceso con la autovía A-7 facilita la conexión a los principales núcleos poblacionales a 20 minutos de Marbella, a 10 minutos de Fuengirola y Benalmádena y a 20 minutos del aeropuerto internacional de Málaga.

Terraza de 51 m<sup>2</sup> con jacuzzi y vistas panorámicas de la costa y del mar Mediterráneo. Las estancias de la vivienda son espaciosas y llenas de luz. Además, dispone de parking con 2 plazas de garaje y trastero incluido en el precio. La integración del entorno natural y los espacios interiores de la vivienda, provocan una armonía perfecta entre elegancia y comodidad. Cocinas completamente amuebladas y equipadas, suelo radiante en baños, persianas motorizadas en salón, cocina exterior, preinstalación de sistema de domótica, climatización centralizada y aerotermia.

Este proyecto ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer un estilo de vida que maximice el confort y la exclusividad, fusionándose plenamente con el entorno natural de la costa. Cada espacio de la vivienda está pensado para ofrecer una experiencia única, ya sea disfrutando de un amanecer en sus amplias terrazas, tomando un baño en la piscina o compartiendo momentos inolvidables con vistas al mar.

Con acabados de alta calidad y un diseño moderno que respeta el paisaje, esta vivienda representa una excelente inversión para quienes buscan un espacio único y lleno de posibilidades en la costa mediterránea.

El complejo es un recinto cerrado con amplias zonas verdes y jardines mediterráneos, dos piscinas comunitarias infinity de orientación sur que ofrecen unas vistas espectaculares al mar en un entorno natural apacible. Además, ofrece todas las comodidades y equipamientos, como zona de coworking, gimnasio, spa con sauna y piscina climatizada. Con odas las alternativas de servicios a su alcance (centro comercial, ocio, transporte y gastronomía). Por último, destacar su cercanía, a escasos metros del Club Higuierón Resort, uno de los living-resorts más exclusivos del sur de Europa y donde se ubica el Higuierón Hotel Curio Collection by Hilton.