

## Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 135 m<sup>2</sup> Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Apartamento super moderno, de unas altísimas calidades y con una ubicación inmejorable en la zona de playa de San Pedro de Alcántara.

Situado a tan solo un paseo de 10 minutos a pie del mar y del centro del pueblo de San Pedro de Alcántara. Ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Rodeada de restaurantes, gym, supermercados, Club de paddle, peluquerías... todo ello, sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda destaca por su diseño contemporáneo, líneas limpias y una distribución pensada para maximizar la luz natural. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para transmitir modernidad, clase y confort.

Hall de entrada, conectado al salón, amplio, limpio, luminoso, cuadrado y con una cocina completa

en concepto abierto al salon. ( Zona de lavanderia a parte). -

Desemboca en una terraza soleada, amplia y con vistas a la preciosa zona de Nueva Alcantara y todos sus encantos.

2 amplios dormitorios, con grandes armarios, todos ellos de muy buen tamaño y 2 cuartos de baños completos fantásticos.

Desde la terraza, exteriormente y en la parte de arriba, tenemos una terraza magnifica apergolada ( terrazas. unos 81 m2) con unas vistas laterales al mar, montaña.. . disfrutar de una zona chill out y BBQ magnificas y su tercer dormitorio con toma de conexion àra hacer un tercer baño de una manera facil.

Una propiedad ideal, tanto para vivir durante todo el año, como para disfrutar de estancias vacacionales en un entorno privilegiado.

El apartamento consta de plaza de garaje (2) subterráneo.

Una piscina comunitaria magnifica y muy privada, para el uso exclusivo de los propietarios del complejo urbanístico.