

Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 125 m² Interior | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Espectacular Ático Dúplex en San Pedro de Alcántara (Beach Side)
Diseño contemporáneo y estilo de vida mediterráneo a un paso del mar

Ubicado en la exclusiva zona de Nueva Alcántara, este ático dúplex representa el equilibrio perfecto entre modernidad, lujo y funcionalidad. Su ubicación es, sencillamente, inmejorable: a solo 10 minutos a pie de la playa y del vibrante centro del pueblo.

Disfrute de la comodidad de tenerlo todo a mano —restaurantes de primer nivel, gimnasios, clubes de pádel y servicios esenciales— sin necesidad de depender del vehículo.
Detalles que marcan la diferencia

La propiedad ha sido proyectada con un diseño de líneas limpias y calidades excepcionales, donde la luz natural es la verdadera protagonista:

Zona Social: Un amplio hall de entrada da paso a un salón luminoso y de proporciones perfectas. La cocina, de concepto abierto y totalmente equipada, se integra magistralmente en el espacio (con zona de lavandería independiente).

Descanso y Confort: Consta de 3 amplios dormitorios con armarios de gran capacidad y 2 baños completos con acabados de alta gama.

Outdoor Living: El salón conecta con una terraza soleada ideal para el día a día. Sin embargo, la joya de la corona se encuentra en la planta superior: un espectacular solárium de 81 m² con zona apergolada, área de BBQ y chill-out, desde donde se contemplan vistas laterales al mar y a la montaña.

Equipamiento y Zonas Comunes

Pensado tanto para residencia habitual como para una inversión vacacional de lujo, el apartamento incluye:

Privacidad total: Piscina comunitaria de uso exclusivo para los residentes en un entorno tranquilo.

Conveniencia: Plaza de garaje subterráneo y trastero incluidos en el precio.

Ubicación: En el corazón de una de las zonas con mayor proyección de Marbella.

Una propiedad única para quienes buscan exclusividad, confort y el placer de vivir junto al Mediterráneo.