

Ático en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 134 m² Interior | 183 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,233 IBI | € 171 Tasa basura | € 703 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada comunidad residencial frente al mar de Bahía del Velerín, este elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ofrece una refinada combinación de encanto mediterráneo, confort contemporáneo y excepcionales espacios exteriores. A solo unos pasos del mar y a poca distancia a pie de pistas de tenis, restaurantes de playa y el paseo marítimo, es el hogar perfecto para quienes buscan tranquilidad y comodidad en la Nueva Milla de Oro.

En el interior, el apartamento presenta un diseño luminoso y espacioso con una elegante sala de estar que se abre directamente a un balcón privado con vistas a los jardines y encantadoras vistas al mar. La cocina totalmente equipada combina funcionalidad con un diseño moderno, mientras que las áreas de comedor y salón fluyen de manera natural, creando un ambiente cálido y acogedor.

El dormitorio principal es un refugio sereno, completo con vestidor y un elegante baño en suite. Dos dormitorios adicionales comparten un segundo baño contemporáneo, lo que hace que la vivienda sea ideal para familias o invitados.

Una de las características más excepcionales de la propiedad es su terraza privada en la azotea: un santuario exterior bellamente diseñado que captura la esencia de la vida mediterránea. Con zonas cubiertas y descubiertas, es perfecta para disfrutar durante todo el año. Una sauna privada, espacios chill-out y espectaculares vistas al mar hacen de esta terraza un verdadero punto culminante de la vivienda, ofreciendo el entorno ideal para tomar el sol, cenas al atardecer o relajarse bajo las estrellas.

Bahía del Velerín es conocida por sus exuberantes jardines tropicales, gran piscina comunitaria con snack bar, acceso directo a la playa y seguridad las 24 horas. La zona ofrece servicios de primer nivel, incluidas pistas de tenis y pádel a pocos minutos a pie, así como fácil acceso a Estepona, Marbella y una variedad de campos de golf, restaurantes y clubes de playa.

Con sus excepcionales espacios exteriores, elegantes interiores y codiciada ubicación frente al mar, este apartamento representa una oportunidad inmejorable, ya sea como residencia costera, lujosa vivienda vacacional o inversión de alto valor en la Costa del Sol.

Un elegante refugio mediterráneo con vistas al mar, sauna privada y un estilo de vida junto a la playa sin igual en Bahía del Velerín.