

Ático en venta en Manilva, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 153 m² Interior | 50 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



Descripción de la propiedad

Dúplex de Lujo con Licencia Turística y Vistas Panorámicas – Aldea Beach, Manilva
Magnífico dúplex con licencia turística activa en la exclusiva urbanización cerrada Aldea Beach, a solo 5 minutos andando de la playa. Esta propiedad combina acabados de lujo, privacidad, vistas impresionantes y una alta rentabilidad por alquiler vacacional.

Distribuido en dos plantas con terrazas privadas en ambas, ofrece 153 m² construidos y 3 dormitorios en suite – ideal para familias o como inversión de alquiler turístico.

Características principales

153 m² construidos

3 dormitorios, cada uno con baño en suite completo

Dormitorio principal con vestidor

3 baños completos

Orientación sur – máxima luminosidad

Terraza privada en cada planta con vistas panorámicas al mar y montaña

Aire acondicionado en toda la vivienda

Armarios empotrados

Plaza de garaje subterránea incluida

Instalaciones de la urbanización

Comunidad cerrada y tranquila

Piscina comunitaria

Jardines paisajísticos cuidados

Ubicación privilegiada

A solo 5 minutos andando de las playas de arena dorada de Sabinillas. 15 minutos paseando por el paseo hasta el vibrante Puerto de La Duquesa con restaurantes, tiendas y ambiente. Cerca de Estepona (10 min en coche), Sotogrande y todos los servicios.

¡Una oportunidad única de adquirir un ático dúplex de lujo con licencia turística en primera línea de playa! Perfecto para uso personal o excelente rentabilidad.

Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!