

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 4 Baños | 206 m<sup>2</sup> Interior | 125 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,929 IBI | € 204 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Este excepcional ático dúplex se encuentra en la exclusiva urbanización cerrada de Torre Bermeja, en la prestigiosa Nueva Milla de Oro. Situado entre Estepona y Puerto Banús, ofrece acceso directo a la costa, con jardines tropicales cuidadosamente mantenidos y seguridad las 24 horas.

La propiedad cuenta con una amplia superficie interior de más de doscientos metros cuadrados, complementada por otros ciento veinticinco metros cuadrados de terrazas privadas. El diseño interior combina acabados contemporáneos con materiales de alta gama. La suite principal incluye un vestidor y un amplio baño en suite. Dos dormitorios adicionales comparten un elegante baño, y hay también un aseo independiente para mayor comodidad.

La cocina de planta abierta está equipada con electrodomésticos de alta calidad y se integra perfectamente con el comedor y el salón. Entre sus características destacan el sistema de sonido Bang & Olufsen y una chimenea eléctrica, además de carpintería a medida y materiales elegantes que realzan el ambiente general.

En el exterior, la terraza superior ofrece un espacio de bienestar privado con jacuzzi y sauna. El mobiliario de exterior de Kettal crea zonas ideales para relajarse o recibir invitados.

Torre Bermeja es una urbanización frente al mar reconocida por sus instalaciones de lujo, que incluyen piscinas cubiertas y al aire libre, gimnasio y servicio de conserjería. Una oportunidad

excepcional para adquirir una vivienda llave en mano en una de las ubicaciones más solicitadas de la Costa del Sol.