

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 161 m<sup>2</sup> Interior | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**  
€ 1,307 IBI | € 185 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Magnífica vivienda de 3 dormitorios ubicada en la exclusiva urbanización de lujo Bahía de la Plata ofrece una experiencia única de estilo de vida privilegiado. Con 3 dormitorios y 2 baños, esta residencia garantiza comodidad y privacidad para sus habitantes.

Destaca por su amplia terraza y los generosos espacios de sus estancias, que brindan un entorno perfecto tanto interior como al aire libre para relajarse, disfrutar de las vistas y deleitarse con las espectaculares puestas de sol. Desde este lugar privilegiado, se puede admirar la belleza del entorno en un ambiente de absoluta tranquilidad.

La vivienda cuenta además con sistema de domótica, que permite el control inteligente de iluminación, climatización y otros elementos del hogar, aportando un plus de confort, eficiencia energética y seguridad.

La urbanización dispone de apasionantes zonas comunes que ofrecen múltiples opciones de entretenimiento y bienestar. Entre sus comodidades se incluyen varias piscinas, ideales para disfrutar de un refrescante chapuzón bajo el sol mediterráneo, un gimnasio completamente

equipado para los amantes del ejercicio y un spa donde relajarse y rejuvenecer.

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su ubicación privilegiada en primera línea de playa, que permite a los residentes disfrutar de acceso directo al mar, a solo unos pasos del hogar. Esto brinda la oportunidad de deleitarse con la brisa marina y disfrutar de días soleados frente al Mediterráneo sin necesidad de largos desplazamientos. Además, se encuentra próxima a todos los servicios necesarios para una vida cómoda, como restaurantes, tiendas y centros comerciales.

La vivienda está situada a tan solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, una encantadora localidad con una amplia oferta cultural, gastronómica y de ocio.

El PVP indicado no incluye impuestos, ni gastos de Notaría y Registro. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas.