

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 98 m<sup>2</sup> Interior | 25 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 227 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Piso Amueblado de 2 Dormitorios con Instalaciones de Resort - Parque Botánico, Los Flamings, Benahavís

Precioso apartamento luminoso en planta 5ª exterior con orientación este en venta en la exclusiva urbanización cerrada Parque Botánico, dentro del prestigioso resort Los Flamings Golf, Benahavís. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Destaca por sus excelentes calidades: suelos de mármol, aire acondicionado frío/calor, chimenea, cocina totalmente equipada con electrodomésticos eléctricos y vitrocerámica.

Características principales

98 m<sup>2</sup> construidos | 72 m<sup>2</sup> útiles

2 dormitorios (uno con baño en suite) | 2 baños con plato de ducha

Terraza privada

Armarios empotrados y modulares

Trastero incluido

Plaza de garaje subterráneo incluida

Carpintería de aluminio y persianas lacadas

Planta 5ª exterior con ascensor

Aire acondicionado frío/calor

Certificado energético D (consumo y emisiones)

Instalaciones de lujo del resort  
Zonas comunes ideales para descansar y desconectar con vistas al mar y montaña:

Piscina interior climatizada + varias piscinas exteriores  
Jacuzzi y sauna  
Gimnasio completamente equipado  
Pistas de pádel  
Campo de fútbol y canchas de baloncesto  
Parque infantil  
Chiringuito junto a la piscina  
Servicio de conserjería  
Seguridad 24 horas  
Preciosos jardines y zonas verdes

Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rentable en uno de los complejos residenciales más completos y tranquilos de la Costa del Sol.

Visita muy recomendable. ¡Contacte con nosotros para concertar una visita privada!