

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

7 Dormitorios | 5 Baños | 329 m² Interior | 171 m² Terrazas
€ 2,976 IBI | € 185 Tasa basura | € 1,100 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Si busca una vivienda verdaderamente excepcional en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella, esta elegante residencia en 9 Lions representa una oportunidad exquisita. Diseñada para quienes valoran la elegancia, el confort y la belleza panorámica, la vivienda combina arquitectura contemporánea con el cálido estilo de vida mediterráneo, ofreciendo un refugio refinado a solo minutos de Puerto Banús.

Ubicada en las exclusivas colinas del Valle del Golf de Nueva Andalucía, la propiedad disfruta de impresionantes vistas al mar y a la montaña que generan una constante sensación de tranquilidad y amplitud. Con siete dormitorios y cinco baños y medio, la vivienda ofrece un espacio generoso tanto para la vida familiar como para recibir invitados, mientras que su interior luminoso, acabados refinados y distribución inteligente garantizan una sensación de lujo discreto en cada rincón.

La entrada da la bienvenida a un espacio de estar bellamente proporcionado, donde puertas de cristal de suelo a techo se abren hacia una amplia terraza que enmarca el mar Mediterráneo en todo su esplendor. Esta perfecta integración entre interior y exterior permite disfrutar del clima de Marbella durante todo el año, ya sea relajándose al sol, compartiendo una comida con amigos o

simplemente contemplando el entorno natural y apacible.

Las áreas privadas del apartamento son igualmente impresionantes, ofreciendo dormitorios cómodos y elegantes bañados en luz natural, incluyendo una suite principal diseñada para brindar total privacidad y serenidad. Cada rincón de la vivienda refleja calidad, desde los materiales empleados hasta la cuidada distribución que potencia tanto el estilo de vida como la comodidad.

Dentro de la comunidad 9 Lions, los residentes disfrutan de una gama excepcional de servicios. Tres piscinas climatizadas, una piscina cubierta, un gimnasio completamente equipado, sauna, jardines impecables, seguridad las 24 horas y una acogedora casa club crean el ambiente de un resort de cinco estrellas. La propiedad también incluye un garaje subterráneo con tres plazas de aparcamiento, asegurando comodidad y facilidad para la vida diaria.

Rodeada de algunos de los mejores campos de golf de Marbella y a poca distancia en coche de restaurantes de primer nivel, playas y zonas comerciales, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre la tranquilidad de la vida en la colina y la proximidad a todo lo que Nueva Andalucía y Puerto Banús tienen para ofrecer.

Con sus vistas cautivadoras, diseño contemporáneo refinado y ubicación privilegiada, esta residencia destaca como una oferta única en una de las comunidades más codiciadas de Marbella. Disponible hasta junio o por períodos más largos bajo solicitud. Contáctenos hoy mismo; esta es una propiedad que realmente debe experimentarse en persona.