

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 126 m<sup>2</sup> Interior | 27 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 847 IBI | € 171 Tasa basura | € 683 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa comunidad frente al mar de Bahía del Velerín, perfectamente situada entre Marbella y Estepona en la codiciada Costa del Sol, este apartamento en planta baja, completamente renovado, ofrece una excepcional combinación de diseño contemporáneo, confort y una tranquila vida costera.

La propiedad cuenta con tres elegantes dormitorios y dos baños cuidadosamente equipados, diseñados para combinar la funcionalidad moderna con un estilo refinado. Al entrar, se accede a un luminoso espacio de estar de planta abierta donde materiales seleccionados con esmero, texturas cálidas y acabados sofisticados crean un ambiente sereno y acogedor. La cocina de diseño, totalmente equipada, se integra perfectamente con las áreas de comedor y salón, formando un espacio elegante ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento.

Grandes puertas correderas de cristal se abren a una amplia terraza privada que ofrece vistas a exuberantes jardines tropicales y destellos del mar Mediterráneo. Este espacio exterior se convierte en una extensión natural del interior, perfecto para desayunos relajados, cenas al aire libre o para disfrutar de la tranquilidad que ofrece la comunidad.

La suite principal proporciona un refugio privado y sereno, con armarios a medida, un vestidor y un lujoso baño tipo spa acabado en piedra natural y accesorios de alta gama. Los dormitorios adicionales para invitados están igualmente bien equipados, ofreciendo comodidad y privacidad.

tanto para familiares como para visitantes.

Bahía del Velerín es una de las comunidades frente al mar más exclusivas de la Nueva Milla de Oro, reconocida por sus jardines paisajísticos, acceso directo a la playa y privacidad excepcional. Los residentes disfrutan de una hermosa piscina climatizada, un encantador snack bar y seguridad las 24 horas, todo en un entorno tranquilo a pocos minutos de los vibrantes destinos de Marbella y Estepona.

La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado, lo que convierte a esta residencia en una opción ideal como vivienda principal, lujoso refugio vacacional o inversión en la Costa del Sol.