

Apartamento en venta en Sotogrande, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 203 m² Interior | 35 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 577 IBI | € 62 Tasa basura | € 268 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este apartamento dúplex en planta baja, recientemente reformado, está idealmente situado en la exclusiva Isla Carey, en pleno corazón de la Marina de Sotogrande. Con acceso a través de un puente privado, la isla disfruta de una ubicación privilegiada rodeada de agua, ofreciendo vistas cambiantes, pintorescas y únicas, en un entorno tranquilo pero céntrico. El Puerto de Sotogrande, la playa y una amplia oferta de instalaciones deportivas se encuentran a poca distancia a pie.

La vivienda se distribuye en dos niveles y ofrece un total de cuatro dormitorios y tres baños. En la planta principal encontramos un luminoso y amplio salón-comedor, conectado de forma fluida con una moderna cocina abierta totalmente equipada. Desde el salón, grandes puertas dan acceso a una amplia terraza privada con vistas al puerto deportivo, perfecta para comer al aire libre y relajarse.

En esta misma planta se encuentra el espacioso dormitorio principal con armarios empotrados, baño en suite y acceso directo a la terraza, además de un dormitorio de invitados y un baño independiente.

La planta inferior dispone de dos dormitorios adicionales que comparten un baño familiar, ideales para invitados o familiares que buscan mayor privacidad.

El apartamento cuenta con suelos de mármol en toda la vivienda, aire acondicionado en la planta superior y ventiladores de techo en la planta inferior. Incluye además una plaza de aparcamiento privada, trastero y acceso a cuidadas zonas comunes con piscina y solárium.

La propiedad dispone de licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión, así como en una elegante residencia permanente o vacacional en una de las zonas más demandadas de Sotogrande.