

## Apartamento en venta en Marbella - Puerto Banus, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 145 m<sup>2</sup> Interior | 45 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 210 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Exclusivo Piso en Jardines del Puerto, Puerto Banús – Marbella: Oasis de Tranquilidad en Pleno Lujo

En el vibrante corazón de Puerto Banús, la prestigiosa urbanización Jardines del Puerto ofrece un remanso de paz rodeado de exuberantes jardines subtropicales – un paraíso ideal para el relax, tomar el sol y el disfrute de los niños. Esta comunidad cerrada, completamente renovada para un estilo de vida moderno, cuenta con tres piscinas comunitarias (incluyendo zonas infantiles), pistas de pádel, seguridad 24 horas y servicios de conserjería. A solo 50 metros de playas vírgenes y el icónico puerto deportivo, los residentes tienen acceso inmediato a boutiques de diseño (como Louis Vuitton y Gucci), restaurantes de alta gama, animada vida nocturna y muelles repletos de yates. Perfectamente ubicada en el hotspot glamuroso de Marbella, está a un corto trayecto en coche de campos de golf de élite como Los Naranjos y el encanto de San Pedro de Alcántara, con el Aeropuerto de Málaga a solo 45 minutos.

Con 145 m<sup>2</sup> construidos (119 m<sup>2</sup> útiles), este luminoso piso orientado al sur en la 4ª planta incluye tres amplios dormitorios con armarios empotrados, dos baños modernos, un salón-comedor abierto inundado de luz natural, cocina totalmente equipada y una generosa terraza más balcón para comidas al aire libre y vistas al mar. Otros extras incluyen aire acondicionado, acceso por ascensor, plaza de garaje privada y trastero - todo en un entorno seguro y familiar adaptado para una vida cómoda.

¡Una inversión inmejorable en una de las direcciones más exclusivas de la Costa del Sol, combinando serenidad y sofisticación!