

Apartamento en venta en Marbella Este, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 84 m² Interior | 17 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 625 IBI | € 53 Tasa basura | € 157 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la Urb. El Mirador de Santa María del Golf, en Marbella Este, este apartamento destaca principalmente por sus espectaculares vistas abiertas con orientación sur-este, que permiten disfrutar de una luz natural excepcional durante todo el día y hasta última hora de la tarde.

La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, y fue reformada en 2021. La cocina, de concepto abierto, se integra con el salón para crear un espacio amplio, funcional y luminoso, orientado hacia la terraza y las vistas despejadas al entorno natural y al horizonte mediterráneo. La distribución está pensada para maximizar la sensación de amplitud y la conexión con el exterior.

Se incluye plaza de garaje subterráneo amplia, para dos coches pequeños, y trastero, aportando comodidad adicional. La urbanización es familiar, tranquila y bien mantenida, ideal para quienes buscan un entorno residencial consolidado en contacto con la naturaleza.

La ubicación combina privacidad y accesibilidad: a tan solo 20 minutos caminando de la playa, con rutas de montaña a cinco minutos y un centro comercial con una amplia oferta de servicios a aproximadamente 1 km. Actualmente no se conceden nuevas licencias turísticas en la zona, lo que

refuerza su carácter residencial y la estabilidad del entorno.

Una propiedad equilibrada entre vistas, luz y calidad de vida en una de las zonas más consolidadas de Marbella Este.