

Apartamento en venta en Marbella Golden Mile, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 111 m² Interior | 14 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,200 IBI | € 185 Tasa basura | € 197 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Este exclusivo apartamento se encuentra en la prestigiosa urbanización Las Cañas Beach, situada en primera línea de playa en la famosa Milla de Oro de Marbella. La propiedad destaca por su acceso directo a la playa y su proximidad a una amplia variedad de tiendas, restaurantes y servicios, lo que permite disfrutar plenamente de la vida mediterránea sin necesidad de utilizar el coche.

La vivienda cuenta con una superficie construida de 111m², vistas al jardín y la piscina comunitaria. El apartamento dispone de dos dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y dos baños en total. El luminoso salón-comedor se integra perfectamente con la terraza, creando un ambiente acogedor y funcional.

Entre sus calidades y equipamientos destacan el aire acondicionado, suelos de mármol, persianas eléctricas, armarios empotrados, doble acristalamiento, puerta blindada. Cámaras de videovigilancia en la urbanización. El edificio, dotado de ascensor, forma parte de una comunidad cerrada con servicio de seguridad 24 horas y entrada de seguridad, garantizando privacidad y tranquilidad a sus residentes.

La propiedad incluye una plaza de garaje y acceso a zonas ajardinadas y tres piscinas comunitarias. Su ubicación privilegiada permite llegar andando a colegios, parques infantiles, comercios y el centro de Marbella, haciendo de esta vivienda una excelente opción tanto como residencia habitual

como para piso de vacaciones.

Además hay un espacio de unos 8 metros cuadrados de "patio" que comunica con el baño principal válido como tendedero o espacio de almacenaje.