

Apartamento en venta en Nueva Andalucía, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 118 m² Interior | 25 m² Terrazas | Garaje Si | Piscina Si
€ 758 IBI | € 184 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Le damos la bienvenida a este magnífico apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños, ubicado en la codiciada Urbanización La Maestranza, una de las comunidades cerradas de estilo andaluz más encantadoras de Nueva Andalucía, con seguridad las 24 horas.

Perfectamente situado a poca distancia a pie de supermercados, cafeterías, restaurantes, Centro Plaza y el mundialmente famoso Puerto Banús, esta propiedad ofrece una comodidad y estilo de vida excepcionales.

Con 118 m² construidos, el apartamento cuenta con una distribución luminosa y espaciosa gracias a su posición en esquina, lo que permite la entrada de abundante luz natural en todo el hogar. La vivienda ha sido recientemente renovada, incluyendo una cocina moderna y baños completamente actualizados, lo que garantiza un ambiente fresco y contemporáneo. El apartamento también cuenta con unidades de aire acondicionado recién actualizadas para mayor comodidad.

Salga a la amplia terraza orientada al este/sur, equipada con una encantadora pérgola, ideal para

relajarse, comer o entretenerse mientras disfruta de las hermosas vistas a la montaña de La Concha.

La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo dos piscinas, una de ellas climatizada, lo que la hace perfecta tanto para el ocio como para el entrenamiento.

Entre las comodidades adicionales se incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un cuarto independiente para lavadora y secadora. La propiedad también cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO), lo que la convierte en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión a través de alquileres.