

Apartamento en venta en Marbella Este, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 137 m² Interior | 60 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 837 IBI | € 180 Tasa basura | € 115 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Tu refugio mediterráneo: Una obra maestra que integra el interior y el exterior. Bungalow de 3 dormitorios en Reserva de Marbella, a pocos pasos de tiendas y la playa.

Algunas propiedades son simplemente edificios, mientras que otras te envuelven en cuanto entras. Ubicada en la codiciada zona de Reserva de Marbella, esta residencia redefine el arte de vivir junto al mar, combinando tranquilidad y amplios espacios para quienes buscan algo más en su hogar.

Un estilo de vida al aire libre reinventado

El elemento más destacado de esta propiedad es su terraza panorámica de aproximadamente 100 m². Este espacio ajardinado versátil y de fácil mantenimiento se transforma en un auténtico salón al aire libre, ofreciendo multitud de posibilidades:

Ideal para recibir invitados: Un amplio espacio para montar una barbacoa profesional y disfrutar de comidas al aire libre.

Serenidad absoluta: Rincones íntimos, perfectos para meditar o disfrutar de una tranquila tarde de lectura. Versatilidad moderna: Se transforma fácilmente en una zona de relax o en un espacio de juegos soleado.

Arquitectura espaciosa

En el corazón de la casa se encuentra un impresionante salón diáfano de 65 m². Este espacio fluido integra a la perfección la cocina, el comedor y el salón principal, creando un ambiente acogedor, a la vez amplio e íntimo.

Interiores luminosos: Los ventanales de doble acristalamiento de suelo a techo garantizan una óptima entrada de luz natural gracias al sol radiante de la Costa del Sol.

Eficiencia energética y tranquilidad: Las ventanas de alta calidad proporcionan un excelente aislamiento acústico y mantienen un clima interior ideal durante todo el año.

Acabados elegantes y máximo confort durante todo el año

Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para combinar un estilo contemporáneo con un ambiente cálido:

Invierno acogedor: El elegante suelo de parqué y una chimenea tradicional convierten la casa en un cálido refugio durante los meses más fríos.

Verano fresco: El aire acondicionado individual de alto rendimiento garantiza una agradable frescura durante el intenso calor de agosto.

El Solárium: Escápese a la terraza privada en la azotea, un espacio exclusivo para admirar las vistas panorámicas y disfrutar del sol español con total tranquilidad.

Esta no es una casa cualquiera; es un remanso de paz diseñado para quienes aprecian el espacio, la luz y el prestigioso estilo de vida de Marbella.