

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 2 Baños | 119 m<sup>2</sup> Interior | 5 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si  
€ 380 IBI | € 50 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Amplio apartamento en una zona muy práctica y bien conectada de Estepona — La Lobilla, a pocos pasos del centro de la ciudad y a distancia caminable de la playa.

La propiedad ofrece:

- 4 dormitorios
- 2 baños
- Cocina independiente
- Luminoso salón
- Vistas abiertas a las montañas y a la ciudad

Es una vivienda con buena distribución y luz natural, ideal para familias o cualquier persona que busque espacio cerca de todo.

Puntos destacados de la ubicación:

Junto al Centro de Salud La Lobilla  
Varios colegios cercanos  
Centro deportivo a poca distancia a pie  
Espacio de coworking cercano (perfecto si trabaja de forma remota)  
Cafés, restaurantes y servicios diarios en los alrededores  
Fácil acceso al centro y a la playa a pie.

¿Por qué esta propiedad?

- Ubicación muy conveniente donde no tendrá que depender del coche, con todos los servicios alrededor y un ambiente de barrio local.
- Ideal para residencia permanente
- También es una sólida oportunidad de inversión gracias al tamaño y la ubicación.