

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

4 Dormitorios | 3 Baños | 131 m<sup>2</sup> Interior | 43 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 319 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Excepcional Apartamento de 4 Dormitorios con Impresionantes Vistas al Mar y Terraza de 43 m<sup>2</sup> en Las Mesas, Estepona - A Solo 10 Minutos a Pie del Puerto y la Playa

Descubra este apartamento excepcional y como nuevo en la Urbanización Las Mesas, Edificio 4 - una de las zonas residenciales más demandadas y cómodas de Estepona en la Nueva Milla de Oro. Situado en un barrio tranquilo y familiar, ofrece la combinación perfecta de serenidad y vida costera. A solo 10 minutos a pie del animado Puerto Deportivo de Estepona con su puerto pintoresco, restaurantes, bares y tiendas, y de las arenas doradas de Playa del Cristo y Playa de la Rada. Todo lo esencial - supermercados, chiringuitos y servicios - está a un paseo, mientras que Marbella y Puerto Banús quedan a solo 15-20 minutos en coche.

Este raro apartamento de cuatro dormitorios cuenta con 112 m<sup>2</sup> de superficie habitable más una generosa terraza de 43 m<sup>2</sup> con orientación sur, sureste y oeste, que garantiza sol y sombra durante todo el día. La parte oeste ofrece vistas a la zona de la piscina comunitaria, mientras que el resto disfruta de impresionantes vistas al mar. La cocina de concepto abierto se integra con el luminoso salón-comedor, con acceso directo a la terraza desde la cocina, el salón y dos dormitorios. Los otros dos dormitorios disfrutan de vistas a la montaña y abundante luz natural gracias a sus grandes ventanas.

El dormitorio principal es amplio con baño en suite propio; los tres restantes son generosos y bien

distribuidos. El apartamento está bellamente amueblado y en estado impecable - listo para entrar a vivir. Los residentes disfrutan de una fantástica comunidad con piscina exterior, piscina interior climatizada y gimnasio completamente equipado, todo rodeado de preciosos jardines tropicales cuidados.

Incluye plaza de aparcamiento asignada en garaje subterráneo y opción de alquilar trastero.

Precio: 935.000 € - una oportunidad realmente poco común de un apartamento de 4 dormitorios en esta ubicación prime con vistas al mar y comodidades estilo resort.