

Apartamento en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 92 m² Interior | 20 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Jardín Si** | **Piscina Si**
€ 120 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Moderno Totalmente Reformado en Urbanización Las Petunias, San Pedro de Alcántara - Marbella

Adéntrate en este exquisito apartamento en planta baja en la prestigiosa Urbanización Las Petunias, ubicada en el upscale distrito de San Pedro de Alcántara en Marbella, en la soleada Costa del Sol. Este refugio junto al mar ofrece lo último en lujo costero, a solo un corto paseo de las arenas doradas de la Playa de San Pedro, el vibrante Paseo Marítimo con su variedad de restaurantes chic y beach clubs, y servicios cotidianos como el supermercado Carrefour. A apenas 5-10 minutos en coche del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús —con boutiques de diseño, harbours de yates y vida nocturna animada—, esta comunidad cerrada y segura brinda acceso fácil a campos de golf de clase mundial, colegios internacionales y la autovía A-7 para viajes rápidos a Estepona o al aeropuerto de Málaga. Abraza más de 300 días soleados al año en este enclave familiar, ideal para vida permanente, escapadas vacacionales o inversiones rentables en el próspero mercado de Marbella.

Con 92 m² de espacio interior impecablemente renovado y un jardín privado de 41 m², esta joya con orientación este ha sido actualizada a los más altos estándares: nueva fontanería, electricidad, aire acondicionado y ventanas de alta calidad con persianas eléctricas para óptima eficiencia energética y confort. La distribución pensada incluye dos dormitorios amplios con armarios empotrados, dos baños modernos, un luminoso salón integrado con cocina abierta y acceso directo al jardín —perfecto para relax al aire libre entre exuberante vegetación—. Se vende totalmente amueblado y decorado en estilo contemporáneo, listo para entrar a vivir.

Los residentes se benefician de jardines comunitarios bien mantenidos, una piscina refrescante y aparcamiento subterráneo seguro (plaza incluida), todo en un entorno de baja densidad y pacífico. Las características accesibles lo hacen adecuado para personas con movilidad reducida. Esta propiedad llave en mano es un hallazgo raro —contáctanos hoy para concertar una visita.