

## Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 136 m<sup>2</sup> Interior | 6 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Vivienda con vistas panorámicas al mar y la montaña en pleno centro de Marbella

Te presentamos esta magnífica propiedad situada en una de las plantas más altas de un edificio en segunda línea de playa, en pleno centro urbano y casco antiguo de Marbella. Una ubicación privilegiada que combina la cercanía al mar con todos los servicios, comercios y el encanto del centro histórico.

La vivienda disfruta de orientación norte, este y sur, lo que garantiza luminosidad durante todo el día y unas vistas abiertas espectaculares tanto a la montaña como al mar.

Cuenta con una distribución muy cómoda y funcional:

- 3 amplios dormitorios con armarios empotrados
- 2 baños completos, uno de ellos en suite
- Cocina independiente con lavadero
- Luminoso salón con vistas despejadas a la montaña

Dispone de dos terrazas:

Una terraza principal con vistas a la montaña y al mar.

Una segunda terraza con orientación este con vistas panorámicas que abarcan desde la montaña hasta el mar, perfecta para disfrutar de amaneceres únicos.

La propiedad incluye en el precio:

Plaza de garaje

Trastero

El edificio ofrece además excelentes zonas comunes con piscina y solárium en la azotea, desde donde se puede disfrutar de vistas privilegiadas.

Una oportunidad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, en una de las zonas más demandadas de Marbella