

Apartamento en venta en Marbella, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 83 m² Interior | 9 m² Terrazas | Jardín Si
€ 50 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Apartamento Moderno y Espacioso en Venta en una Zona Prestigiosa de Marbella - A Pasos de la Playa

Aprovecha esta oportunidad excepcional de poseer un contemporáneo apartamento de 83 m² en uno de los barrios más codiciados de Marbella, en la soleada Costa del Sol, famoso por su estilo de vida upscale, playas doradas y proximidad a servicios de clase mundial como el glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús (a solo 5-10 minutos) y el casco antiguo histórico con sus calles rebosantes de flores. Esta ubicación prime te sitúa a un corto paseo de las arenas prístinas y el centelleante Mediterráneo, rodeado de gastronomía fina, boutiques de diseño, colegios internacionales, supermercados y la autovía A-7 para fácil acceso al aeropuerto de Málaga —ideal para quienes buscan vida de lujo o una inversión rentable en un mercado donde propiedades similares se aprecian un 15-20% anual—.

Ubicado en la segunda planta con ascensor conveniente en un edificio tranquilo, esta joya con orientación sur presume de vistas impresionantes a la icónica montaña de La Concha desde el balcón del salón, inundando el espacio de luz natural. La distribución pensada incluye un luminoso salón-comedor de planta abierta con acceso al balcón, una cocina moderna totalmente equipada, un gran dormitorio principal con baño en suite y un segundo baño con jacuzzi y ducha. Acabados de

alta calidad y una licencia turística para hasta 8 huéspedes lo hacen perfecto para alquileres vacacionales, ofreciendo fuerte rentabilidad en el auge del mercado de alquileres cortos de Marbella —promediando 3.500-5.000 € mensuales en temporada alta—.

Esta propiedad llave en mano está lista para disfrute inmediato o generación de ingresos —contáctanos hoy para concertar una visita y asegurar tu pedazo de paraíso mediterráneo.