

## Apartamento en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

2 Dormitorios | 2 Baños | 92 m<sup>2</sup> Interior | 69 m<sup>2</sup> Terrazas | Jardín Si | Piscina Si  
€ 604 IBI | € 81 Tasa basura



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada urbanización Jardines de Calahonda, este atractivo apartamento en planta baja destaca por sus amplios espacios exteriores y su excelente ubicación cerca de la costa.

Una de las principales ventajas de la propiedad es su generosa zona exterior, con patios delantero, trasero y lateral que permiten disfrutar del sol a lo largo de todo el día.

La vivienda dispone de dos amplios dormitorios dobles. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que un segundo baño da servicio al dormitorio de invitados.

La zona de estar se distribuye en dos niveles, lo que aporta una agradable sensación de amplitud. En el nivel superior se encuentra el comedor, que desciende hacia un acogedor salón con chimenea. Desde el salón se accede directamente a la terraza, que ofrece vistas al mar y conecta con los cuidados jardines comunitarios y sus tres piscinas.

Junto a la entrada se encuentra una moderna cocina totalmente equipada con acceso al amplio patio trasero. Este espacio dispone de zona de lavandería y ofrece la posibilidad de instalar una pequeña cocina exterior si se desea. Desde este patio, una puerta lateral conduce a una terraza adicional, ampliando aún más las zonas exteriores.

La urbanización dispone además de amplias plazas de aparcamiento comunitarias cerca de la entrada del edificio.

La propiedad goza de una ubicación excelente, a poca distancia a pie de la playa a través de un parque cercano, y muy próxima a tiendas, restaurantes, cafeterías y bares. Una opción ideal como vivienda vacacional, inversión para alquiler o residencia permanente en la Costa del Sol.