

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 122 m<sup>2</sup> Interior | 23 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 1,021 IBI | € 171 Tasa basura | € 639 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Ubicado en la codiciada urbanización Bahía del Velerín, entre Marbella y Estepona, este apartamento completamente renovado ofrece una vivienda luminosa y elegante junto al mar, con acceso directo a la playa.

El interior presenta una distribución equilibrada, centrada en un amplio salón-comedor de concepto abierto, conectado de forma fluida con una cocina de diseño contemporáneo equipada con electrodomésticos alemanes de alta gama. Líneas limpias, suelos de calidad y acabados cuidadosamente seleccionados crean un ambiente moderno y acogedor en toda la vivienda.

Grandes puertas correderas dan acceso a una terraza privada con agradables vistas a los jardines y al mar. Este espacio exterior amplía la zona de estar, ofreciendo un entorno ideal tanto para disfrutar de mañanas tranquilas como para reuniones al atardecer.

La suite principal cuenta con vestidor y un elegante baño en suite, mientras que los dormitorios adicionales son amplios y bien distribuidos. Elementos como el almacenamiento integrado a

medida, una chimenea eléctrica y un sistema de sonido integrado aportan un mayor nivel de confort.

Los residentes disfrutan de jardines tropicales cuidados, una amplia piscina comunitaria con bar y seguridad 24 horas. La ubicación en primera línea permite acceso directo al paseo marítimo y a chiringuitos cercanos, con campos de golf, colegios internacionales y restaurantes a poca distancia.