

## Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 126 m<sup>2</sup> Interior | 27 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si  
€ 847 IBI | € 171 Tasa basura | € 682 Gastos comunidad



### Descripción de la propiedad

Descubre este exclusivo apartamento en planta baja situado en Bahía del Velerín, una de las comunidades más prestigiosas entre Marbella y Estepona. Su ubicación privilegiada ofrece acceso directo a una de las mejores playas de la Costa del Sol y un entorno de absoluta tranquilidad rodeado de exuberantes jardines tropicales.

La vivienda, de 126 m<sup>2</sup> construidos y 27 m<sup>2</sup> de terraza privada, combina lujo moderno con una atmósfera relajante. El espacioso salón de planta abierta conecta con la terraza y el jardín, creando una sensación de amplitud y serenidad. La cocina de diseño está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, incluyendo Thermomix, vitrocerámica invisible, nevera para vinos y una chimenea eléctrica que aporta calidez y estilo.

El apartamento cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, destacando el dormitorio principal con vestidor y baño en suite con inodoro japonés. Entre sus características adicionales se incluyen sistema de sonido Bang & Olufsen, lavandería oculta, bar integrado, armarios empotrados a medida y acceso directo a los jardines.

El precio incluye plaza de garaje subterránea y trastero. La urbanización ofrece una espectacular zona de piscina con snack bar, seguridad 24h y acceso directo a la playa. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

Una joya única donde el diseño contemporáneo se encuentra con la serenidad del mar.