

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 122 m² Interior | 23 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 1,021 IBI | € 171 Tasa basura | € 639 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Esta vivienda ha sido recientemente renovada y está diseñada para ofrecer el máximo confort y estilo, con una distribución abierta y materiales de última generación. Completamente amueblada y equipada, su ambiente moderno y luminoso invita a disfrutar de una vida relajada y sofisticada junto al mar. Ofrece zonas exteriores amplias y acogedoras, perfectas para reuniones sociales o momentos de tranquilidad admirando el mar.

Ubicación

Situado en la prestigiosa franja de primera línea de playa de New Golden Mile, la propiedad dispone de acceso inmediato al mar y está próxima a innumerables servicios y atractivos. Se encuentra cerca de colegios reconocidos (International School Estepona), restaurantes de referencia (Tikitano, Sonora Beach), zonas comerciales (Centro Comercial Laguna Village), campos de golf y hospitales. Su proximidad a parques infantiles y excelentes conexiones de transporte la convierten en una opción ideal tanto para familias, como para quienes buscan una segunda residencia exclusiva o una inversión segura en la Costa del Sol.

Distribución:

El apartamento se distribuye en un gran salón de concepto abierto con chimenea y acceso directo a la terraza privada, cocina completamente equipada con electrodomésticos premium e isla central, zona de lavandería y despensa. Dispone de tres dormitorios con armarios empotrados; el principal incluye vestidor y baño en suite. Los dos baños presentan acabados de alta calidad y, gracias a sus amplios ventanales y doble acristalamiento, la vivienda goza de abundante luz natural, vistas al jardín, la piscina y al mar.

Materiales:

La propiedad destaca por su excelente estado y las calidades empleadas, tales como suelos de porcelana, calefacción por suelo radiante en toda la vivienda, doble acristalamiento, sistema de sonido Dolby Surround, aire acondicionado y acabados contemporáneos. El edificio cuenta con ascensor y proporciona máxima seguridad con servicio de vigilancia 24 horas y acceso dentro de una urbanización cerrada.

Nuestra opinión:

Este apartamento representa una oportunidad única de disfrutar del mejor estilo de vida mediterráneo en una ubicación privilegiada y rodeado de lujo. Su acceso directo a la playa, la proximidad a todos los servicios y atractivos, la amplitud, el diseño renovado y la calidad de los acabados, lo convierten en una elección sobresaliente tanto para vivir todo el año, como para invertir con garantía de revalorización en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.