

Apartamento en venta en Estepona, Costa del Sol

3 Dormitorios | 2 Baños | 120 m² Interior | 38 m² Parcela | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si
€ 813 IBI | € 171 Tasa basura | € 633 Gastos comunidad



Descripción de la propiedad

Ubicado en la prestigiosa comunidad frente al mar de Bahía del Velerín, este elegante apartamento de tres dormitorios y dos baños ofrece un estilo de vida privilegiado en uno de los tramos más codiciados de la Costa del Sol. Desde su orientación suroeste y serenas vistas al mar hasta su refinado diseño contemporáneo, cada detalle de esta vivienda ha sido concebido para elevar la vida cotidiana a una lujosa experiencia mediterránea.

Situada a solo unos pasos de la orilla, la propiedad disfruta de acceso directo a la playa y al paseo marítimo, ideal para correr por las mañanas, pasear al atardecer o simplemente dejarse llevar por el ritmo del mar. El reconocido restaurante de playa Velerín se encuentra a solo 200 metros, ofreciendo exquisita gastronomía junto al mar, mientras que servicios esenciales como el hospital más cercano (a 2 km) y el supermercado (a 4,4 km) están a poca distancia. Marbella, Estepona, campos de golf y exclusivos clubes de playa son fácilmente accesibles, conectándole con lo mejor de la costa.

El apartamento se sitúa en una segunda planta dentro de esta segura urbanización cerrada con vigilancia 24/7, rodeada de exuberantes jardines tropicales y comodidades de estilo resort. Los residentes disfrutan de una gran piscina tipo laguna con bar, tranquilas zonas verdes, aparcamiento

subterráneo y total privacidad: un verdadero santuario junto al mar.

En el interior, la vivienda ofrece 120 m² de espacio elegantemente diseñado, complementados por una terraza acristalada de 38 m² que actúa como un luminoso jardín de invierno, ampliando el salón y permitiendo disfrutar de la luz mediterránea durante todo el año. Los acabados contemporáneos se combinan con una funcionalidad inteligente en toda la vivienda: sistema de sonido B&O, bodega, placa de cocción invisible, chimenea eléctrica, Thermomix, zona de lavandería oculta y un cuarto de lavado y plancha independiente, todo ello contribuyendo a una sensación de confort y refinamiento sin esfuerzo.

Los tres dormitorios ofrecen espacios tranquilos y bien distribuidos, mientras que los dos baños modernos presentan un diseño limpio y materiales de calidad. La fluidez entre el interior y la terraza crea una atmósfera de calidez, amplitud y serenidad, el escenario perfecto para una vida relajada o para recibir invitados.

La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero para mayor comodidad.

Ideal como residencia permanente o como inversión segura en uno de los desarrollos frente al mar más cotizados de la costa, este apartamento es mucho más que una vivienda: es una invitación a abrazar la elegancia, el confort y la belleza natural del estilo de vida mediterráneo.

Descubra su refugio personal junto al mar en Bahía del Velerín.